

Program VII edycji Ogólnopolskiej Konferencji Naukowej*„Budując przyszłość – nowe procesy, przekształcenia i trendy na rynku nieruchomości”*nt. **„Różne oblicza dostępności na rynkach nieruchomości mieszkaniowych”**

Łódź, 8-9 kwietnia 2025 r.,

Hotel AGAT, ul. Strykowska 94, 91-604 Łódź

DZIEŃ PIERWSZY

9:00 – 9:30	Rejestracja gości
9:30 – 9:40	Powitanie gości i otwarcie konferencji Marcin Krajewski , p.o. dyrektor Oddziału Okręgowego Narodowego Banku Polskiego w Łodzi dr hab. Mariusz Sokołowicz, prof. UŁ , dziekan Wydziału Ekonomiczno-Socjologicznego Uniwersytetu Łódzkiego prof. dr hab. Ewa Kucharska-Stasiak , Uniwersytet Łódzki
9:40 – 10:00	Wykład inauguracyjny dr hab. Ireneusz Dąbrowski, prof. SGH , Rada Polityki Pieniężnej

SESJA POSTEROWA

10:00 – 17:30 Równoległe do trwających bloków konferencji w sali eventowej będzie trwała sesja posterowa.

Blok I***Dostępność finansowa inwestycji mieszkaniowych***

10:00 – 10:45	dr hab. Iwona Foryś, prof. US , Uniwersytet Szczeciński, ORN Urząd Statystyczny w Szczecinie <ul style="list-style-type: none">• Maciej Brzozowski, Narodowy Bank Polski• dr hab. Jacek Łaszek, prof. SGH, Narodowy Bank Polski• dr Robert Leszczyński, Narodowy Bank Polski
10:45 – 11:30	Panel dyskusyjny <ul style="list-style-type: none">• Jacek Wesołowski, Trei Real Estate• dr Jacek Furga, Amron• Tomasz Stoga, Profit Development• Jan Dziekoński, FLTR
11:30 – 11:45	Przerwa

Blok II***Dostępność mieszkań a popyt różnych grup społecznych***

11:45 – 12:30	Kazimierz Kirejczyk, JLL <ul style="list-style-type: none">• Magda Ciżkowicz-Pękała, Narodowy Bank Polski• prof. dr hab. Anna Szelągowska, Szkoła Główna Handlowa w Warszawie• dr Jakub Zasina, Uniwersytet Łódzki
12:30 – 13:15	Panel dyskusyjny <ul style="list-style-type: none">• Tomasz Bleszyński, Federacja Porozumienie Polskiego Rynku Nieruchomości• dr Tomasz Jochim, Budomal Estate• Piotr Pajda, Simpl.Rent• Anna Celichowska, VIRAKO
13:15 – 14:15	Lunch

Blok III*Cenowa (nie)dostępność mieszkań*14:15 – 15:00 **dr hab. Radosław Wiśniewski, prof. UWM, Towarzystwo Naukowe Nieruchomości**

- **prof. Marek Bryx**, Szkoła Główna Handlowa w Warszawie
- **dr hab. Radosław Trojanek, prof. UEP**, Uniwersytet Ekonomiczny w Poznaniu
- **dr inż. Anita Makowska**, Uniwersytet Ekonomiczny we Wrocławiu, Archicom

15:00 – 15:45 **Panel dyskusyjny**

- **Maciej Drozd**, Echo Investment
- **dr Krzysztof Olszewski**, Narodowy Bank Polski
- **Krzysztof Suskiewicz**, art.Locum
- **Paweł Szymański**, Polska Federacja Rynku Nieruchomości

15:45 – 16:00 **Przerwa****Blok IV***Dostępność mieszkań a reakcja rynku nieruchomości*16:00 – 16:45 **dr hab. inż. Mirosław Bełej, prof. UWM, Uniwersytet Warmińsko-Mazurski**

- **dr hab. Magdalena Załączna, prof. UŁ**, Uniwersytet Łódzki
- **dr hab. Łukasz Mach, prof. UO**, Uniwersytet Opolski, Narodowy Bank Polski
- **dr hab. Daria Wotzka, prof. PO**, Politechnika Opolska, Narodowy Bank Polski
- **prof. dr hab. Ewa Siemińska**, Uniwersytet Mikołaja Kopernika w Toruniu
- **dr hab. inż. Małgorzata Krajewska, prof. UMK**, Uniwersytet Mikołaja Kopernika w Toruniu

16:45 – 17:30 **Panel dyskusyjny**

- **Krzysztof Markowski**, Urząd Statystyczny w Lublinie
- **Grzegorz Kawecki**, prezes Pekabex Development SA
- **Marcin Krasoń**, Grupa OLX
- **Tomasz Bojęć**, ThinkCo

DZIEŃ DRUGI9:30 – 10:00 **Rejestracja gości****Blok V***Dostępność finansowa mieszkań dla konsumentów*10:00 – 10:45 **Krzysztof Pietraszkiewicz, ZBP**

- **dr hab. Bartłomiej Marona, prof. UEK**, Uniwersytet Ekonomiczny w Krakowie
- **dr hab. Adam Czerniak, prof. SGH**, Krajowy Zasób Nieruchomości
- **dr Konrad Żelazowski**, Uniwersytet Łódzki

10:45 – 11:30 **Panel dyskusyjny**

- **Dariusz Stachera**, Bank Gospodarstwa Krajowego
- **Adela Krakowiak**, PKO BP
- **Dariusz Pawlukowicz**, Vantage Dev
- **dr Maciej Semeniuk**, Związek Banków Polskich

11:30 – 11:45 **Przerwa**



Blok VI

Dostępność mieszkań a preferencje konsumentów

11:45 – 12:30 **dr Arkadiusz Derkacz**, Narodowy Bank Polski, Uniwersytet Kaliski

- **dr hab. Piotr Lis, prof. UEP**, Uniwersytet Ekonomiczny w Poznaniu
- **dr Izabela Rudzka**, Szkoła Główna Handlowa w Warszawie
- **dr hab. Michał Głuszak, prof. UEK**, Uniwersytet Ekonomiczny w Krakowie

12:30 – 13:15 **Panel dyskusyjny**

- **Alicja Kościesza**, Resi4Rent
- **Robert Chojnacki**, TabelaOfert.pl
- **Andrzej Szczepanik**, Colliers
- **Katarzyna Kuniewicz**, OTODOM Analytics

13:15 – 13:45 **Podsumowanie i zakończenie konferencji**

Marcin Krajewski, p.o. dyrektor Oddziału Okręgowego Narodowego Banku Polskiego w Łodzi

dr hab. Mariusz Sokołowicz, prof. UŁ, dziekan Wydziału Ekonomiczno-Socjologicznego Uniwersytetu Łódzkiego

prof. dr hab. Ewa Kucharska-Stasiak, Uniwersytet Łódzki

14:00 **Lunch**